

ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES PARA LOS TRABAJOS
CORRESPONDIENTES AL RELLENO Y NIVELACIÓN DE TERRENOS EN EL
PARQUE INDUSTRIAL DEL PUERTO DE DOS BOCAS.

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE DOS BOCAS SA DE CV

**ESPECIFICACIONES GENERALES Y
PARTICULARES**

A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a personal name, possibly 'Alfonso' or similar, followed by a large, sweeping flourish.

PROYECTO

ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES

INDICE

I. INFORMACIÓN GENERAL

I.1 LICITACIÓN Y RUBRO

I.2 OBJETIVO

I.3 LOCALIZACIÓN DE LA OBRA

I.4 DESCRIPCION DE LA OBRA

2.- DEFINICION DE TERMINOS Y ABREVIATURAS

3.- GENERALIDADES

3.1 SERVICIOS

3.2 COORDINACIÓN DE LOS TRABAJOS

3.3 DAÑOS A TERCEROS O BIENES

3.4 SINIESTROS

3.5 CANTIDADES DE OBRA

3.6 MAQUINARIA Y EQUIPO

3.7 MATERIALES

3.8 SIMILITUD EN CALIDADES

3.9 MODIFICACION DEL SITIO ORIGINAL DE LA OBRA

3.10 PRECIOS UNITARIOS

3.11 TRAZOS Y NIVELES

3.12 LIMPIEZA GENERAL

4.- ANEXOS

5.- CONCEPTO POR CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS

6.- ALCANCES POR CONCEPTO

7.- RELACION DE PLANOS

8.- ESPECIFICACIONES PARTICULARES POR CONCEPTO

TEXTO

ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE DOS BOCAS S.A. DE C.V.
ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES

RUBRO: RELLENO Y NIVELACIÓN DE TERRENOS EN EL PARQUE INDUSTRIAL DEL PUERTO DE DOS BOCAS.

I.- INFORMACIÓN GENERAL

I.1 LICITACIÓN No.:

I.2 OBJETIVO

Rellenar y nivelar a nivel definitivo de proyecto, terrenos ubicados en el Polígono RP-03 del Recinto Portuario de Dos Bocas, a fin de habilitarlos para el desarrollo del Parque Industrial.

I.3 LOCALIZACIÓN DE LA OBRA

Se localiza en el Parque industrial Petrolero del puerto de Dos Bocas, Tabasco, ubicado en el municipio de Paraíso, a 7 km aprox al norte de la cabecera municipal.

El area a desarrollar se encuentra ubicada en el polígono RP-03 del Recinto Portuario de Dos Bocas, al suroeste de la Terminal de Usos Múltiples.

El área se encuentra delimitada por la Av. Parque Dos Bocas al noreste, la calle Parque suroeste , la barde este y la barda sur de dicho polígono..

Las vías de acceso son la carretera estatal Paraíso-Dos Bocas.

I.4 DESCRIPCIÓN DE LA OBRA.

1. Trazo, habilitación y mantenimiento de camino de acceso al banco de materiales y a las áreas de relleno.
2. Limpieza, deshierbe y despálme de terrenos a rellenar, con retiro de 15 cm aprox. de capa vegetal de forma mecánica y/o manual según se requiera y retiro del material producto de estos trabajos al sitio de disposición final.
3. Carga, acarreo y descarga de arena para relleno desde la tarquina de depósito de material de dragado hasta el sitio de relleno.
4. Relleno, tendido, compactación y nivelación de las áreas indicadas en planos de proyecto.

El plazo para la conclusión de estos trabajos no excederá del 20 de diciembre de 2013. El inicio de los trabajos será de acuerdo a lo que se estipule en el contrato respectivo.

En caso de discrepancia entre el catálogo de conceptos, especificaciones y planos, el orden de prioridades será el siguiente:

- a) Catálogo de conceptos
- b) Especificaciones
- c) Planos

El Contratista al elaborar el precio unitario de cada concepto de trabajo, contenido en el DOCUMENTO Catálogo de Conceptos de trabajo y monto total de la proposición y en general de todos los documentos de que se compone la propuesta, deberá considerar todas las disposiciones contenidas en las presentes especificaciones, así como las correspondientes normas. El número de norma indicado para cada concepto se deberá entender como enunciativo y no limitativo; por lo que si existen otras normas aplicables al concepto, dichas disposiciones deberán ser consideradas.

2.- DEFINICIÓN DE TÉRMINOS Y ABREVIATURAS

Para los fines de estas Bases se entenderá por:

APIDBO .- Administración Portuaria Integral de Dos Bocas S.A. de C.V.

CONTRATISTA DE LA OBRA.-	Persona que celebre contrato de obra pública o servicios con la APIDBO.
RESIDENTE DE OBRA.-	Servidor Público designado por la APIDBO, quien fungirá como su representante ante el CONTRATISTA DE LA OBRA y será el responsable directo de la supervisión, vigilancia, control y revisión de los trabajos incluyendo la aprobación de las estimaciones presentadas por el contratista.
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN.-	Persona física que el CONTRATISTA DE LA OBRA designa quien fungirá como su representante ante la APIDBO y será el responsable directo de la ejecución de los trabajos y deberá estar facultado por el CONTRATISTA DE LA OBRA para oír y recibir toda clase de notificaciones relacionada con los trabajos, así como contar con las facultades suficientes para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento del contrato correspondiente. La Entidad se reserva el derecho de aprobar la designación del Superintendente de Construcción o solicitar en cualquier momento por causas justificadas, la sustitución del mismo y el CONTRATISTA DE LA OBRA tendrá la obligación de nombrar a otro que reúna los requisitos exigidos en el contrato.
OBRA.-	Trabajos de construcción, reconstrucción y mantenimiento, motivo del presente documento y sujetos al proyecto.
PROYECTO.-	Conjunto de planos, croquis, especificaciones, normas, documentos, datos e información a los que deberá sujetarse la ejecución de la obra.
Código PBIP.-	Código de Protección a Buques e Instalaciones Portuarias.
N.B.M.-	Nivel de Bajamar Media.
BEOP.-	Bitácora electrónica: el instrumento técnico que, por medios remotos de comunicación electrónica u otros autorizados en los términos del Reglamento de la Ley, constituye el medio de comunicación entre las partes que formalizan los contratos, donde se registran los asuntos y eventos importantes que se presentan durante la ejecución de los trabajos;
MEMORIA DESCRIPTIVA.-	Resumen de todos los elementos, recursos, criterios y metodología que interviene en la ejecución de un estudio, proyecto, ejecución de obra, puesta en operación, mantenimiento o supervisión de los trabajos ejecutados, incluyendo informes, conclusiones, recomendaciones y en su caso, informe fotográfico.
LEY.-	La Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.
REGLAMENTO.-	El Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.
NORMAS.-	Lo contenido en los libros que bajo el rubro NORMAS PARA CONSTRUCCIÓN E INSTALACIONES, que emitió la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, NOM o cualquier otro que se especifique.
ESPECIFICACIONES PARTICULARES (E.P.).-	Conjunto de requisitos exigidos por la APIDBO para la realización de los trabajos.
SCT.-	Secretaría de Comunicaciones y Transportes.
SFP.-	Secretaría de la Función Pública.
P.U.-	Precio unitario.
P.U.O.T.-	Por unidad de obra terminada.
TUM.-	Terminal de Usos Múltiples.

3- GENERALIDADES

3.1 SERVICIOS

El LICITANTE deberá recabar del sitio de la obra, toda la información que considere relevante para la presentación de su propuesta y en particular, los datos relativos al abastecimiento de agua potable, energía eléctrica, servicios adicionales y los accesos que se utilizarán durante el proceso de ejecución de la obra; por otra parte, obtendrá de las autoridades competentes los importes de las conexiones que se requieran contratar, mismos que serán considerados dentro de los costos directos o indirectos, ya que éstos no le serán pagados en forma adicional.

El equipo a utilizar por el CONTRATISTA DE LA OBRA sólo podrá ser el que indicó en su propuesta y que fue aceptado. Por causa de fuerza mayor podrá solicitar la utilización de otro equipo diferente al que señaló en su propuesta; sólo en caso de que el nuevo equipo propuesto sea de características similares que el original o mejores, para poder satisfacer las necesidades de realización del trabajo en el tiempo

programado, y será autorizado y aceptado por la APIDBO sin que este hecho motive cambio en los precios unitarios propuestos, ni que se computen tiempos de inactividad perdidos por la misma causa, ni cargo adicional alguno por movilización de equipo.

3.2 COORDINACIÓN DE LOS TRABAJOS.

Si en el sitio en donde se ejecuten los trabajos, existiera otra empresa laborando con o sin relaciones contractuales con la APIDBO, el CONTRATISTA DE LA OBRA se obliga, bajo la supervisión del RESIDENTE DE OBRA, a coordinarse con esta empresa de tal manera que no se produzcan interferencias entre sí. No se reconocerá ningún pago generado por la inobservancia de esta cláusula.

Los trabajos deberán programarse considerando que el sitio de los trabajos se encuentra en operación, en el entendido de que la actividad del mismo por ningún motivo será interrumpida ni interferida. El LICITANTE durante la visita y/o antes de la fecha de apertura de proposiciones, observará las diferentes zonas de trabajo, las instalaciones, edificaciones existentes y las condiciones de operación en que se encuentren, a fin de que todas las actividades requeridas para la ejecución de la obra sean consideradas en sus costos directos o indirectos; para efecto de pago, no se reconocerán tiempos perdidos por estos conceptos.

El LICITANTE tendrá presente que las fechas, periodos y las cantidades podrán variar respecto a las programadas, en función de los equipos que se utilicen y fenómenos naturales que puedan presentarse en el periodo del contrato, circunstancia que deberá considerarse para conseguir el objetivo del contrato.

SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN.

El CONTRATISTA DE LA OBRA se obliga a tener permanentemente en el lugar de la obra a un SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN con amplia experiencia, reconocida por la APIDBO, en el tipo de obra que se va a ejecutar. EL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN tendrá amplio poder para actuar en nombre del CONTRATISTA DE LA OBRA y por tanto, con poder de decisión para tratar con el RESIDENTE DE OBRA todo asunto relacionado con la obra. Cualquier orden que el RESIDENTE DE OBRA de al SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN, se considerará como dada al propio CONTRATISTA DE LA OBRA.

El SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN deberá tener su oficina en el sitio donde se ejecuten los trabajos y proporcionar al RESIDENTE DE OBRA todos sus datos generales, con el objeto de ser localizado cuando se requiera.

El SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN estará autorizado para firmar las estimaciones de obra por parte del CONTRATISTA DE LA OBRA.

En caso de ausencia temporal, definitiva o sustitución del SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN, el CONTRATISTA DE LA OBRA se obliga a dar aviso por escrito, con la debida anticipación a la APIDBO, de la persona que lo sustituirá, el que tendrá los mismos derechos y obligaciones del SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN, debiendo cumplir también con los requisitos señalados en el primer párrafo de este inciso.

El SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN estará obligado a atender cualquier llamado del RESIDENTE DE OBRA, cuando su presencia sea requerida en la obra por motivos de trabajo.

REPRESENTANTE DE LA APIDBO

La APIDBO designará, previo al inicio de los trabajos a un RESIDENTE DE OBRA, quien será representante directo de la supervisión, vigilancia, control y revisión de los trabajos. Representará directamente a la APIDBO ante el CONTRATISTA DE LA OBRA de la obra y terceros en asuntos relacionados con la ejecución de los trabajos en el lugar en que éstos se lleven a cabo.

BITÁCORA ELECTRÓNICA DE OBRA PÚBLICA (BEOP).

Deberá llevarse una bitácora de obra de forma electrónica (BEOP) de acuerdo a los lineamientos establecidos por la Secretaría de la Función pública.

Para poder firmar las notas de esta bitácora, las personas involucradas deberán contar con la Firma Electrónica Avanzada (FIEL) vigente, que otorga el Servicio de Administración Tributaria (SAT) de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, así como se deberán obtener las claves de usuario con el

administrador local de la APIDBO, las cuales tendrán los privilegios de acceso de acuerdo a la función que desempeñe en la realización de los trabajos como Residente de Obra o Supervisor de Obra por parte de la APIDBO y Superintendente de Construcción, por parte del contratista.

A la apertura de la BEOP, las partes involucradas deberán estar presentes y se deberán abrir las notas de apertura y la de validación, registrándose como mínimo lo que se indica en los artículos 95 y 96 del Reglamento de la LOPSRM.

Durante el ejercicio de los trabajos se deberán asentar periódicamente notas de aspectos relevantes que se presenten en su desarrollo. El cierre de la bitácora se deberá hacer mediante una nota especial que de por terminados los trabajos.

Las órdenes que el RESIDENTE DE OBRA asiente en la bitácora, serán válidas aún cuando no se encuentre en el sitio de los trabajos el SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN o su sustituto.

INCUMPLIMIENTOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA DE LA OBRA.

El CONTRATISTA DE LA OBRA caerá en incumplimiento del contrato cuando partir de la fecha programada para la iniciación de los trabajos, no cuente con el equipo en el sitio de la obra o que dicho equipo no se encuentre en condiciones operativas. En este caso la APIDBO aplicará las sanciones que se establecen en el contrato.

El CONTRATISTA DE LA OBRA deberá mantener su equipo permanentemente en el sitio de los trabajos, hasta que sean recibidos a satisfacción por la APIDBO.

El programa elaborado entre la APIDBO y el CONTRATISTA DE LA OBRA servirá para determinar las retenciones a las que se hará acreedor el CONTRATISTA DE LA OBRA, cuando se manifieste un atraso de éste en la ejecución de los trabajos, al comparar el avance programado con el avance real.

3.3 DAÑOS A TERCEROS O BIENES

Si durante el desarrollo de la obra se provocaran daños parciales o totales a los materiales, equipos, mobiliario, instalaciones, medio ambiente, etc., la reposición, reparación o sanciones derivadas de incumplimiento serán por cuenta y cargo del CONTRATISTA DE LA OBRA a satisfacción del RESIDENTE DE OBRA, sin derecho a reclamación para reconocimiento o pago.

En caso que no se cubra el costo de los daños por el CONTRATISTA DE LA OBRA, la APIDBO procederá a deducir dichos costos de las estimaciones que el contratista presente al RESIDENTE DE OBRA, por otro lado el CONTRATISTA DE LA OBRA tendrá la opción de adquirir una póliza de seguro contra daños a terceros para responder por cualquier siniestro que se presente durante la ejecución de los trabajos.

3.4 SINIESTROS

El CONTRATISTA DE LA OBRA deberá contar con una póliza de seguro para responder en caso de ocurrir un siniestro debidamente catalogado como tal por la APIDBO y/o instituciones competentes, que afecten la obra durante el proceso de ejecución o terminación y que aún no esté recibida por la APIDBO, el seguro repondrá al CONTRATISTA DE LA OBRA el costo de los trabajos que resulten dañados y este a su vez efectuara las reparaciones que correspondan a fin de entregar la obra de acuerdo con el proyecto. El CONTRATISTA DE LA OBRA será el único responsable de gestionar ante la compañía aseguradora el pago de los daños ocasionados por el siniestro, de no cubrirse el daño o de no hacer la reparación de los daños la APIDBO implementara las acciones que correspondan por incumplimiento del contrato.

Por inobservancia de este concepto o por incumplimiento de la compañía de seguros la APIDBO no reconocerá ningún pago por los trabajos dañados, el CONTRATISTA DE LA OBRA deberá conocer las condiciones bajo las cuales contrate su póliza de seguro.

3.5 CANTIDADES DE OBRA

Las cantidades de obra anotadas en el Catálogo de Conceptos, son aproximadas. Si por necesidades propias de la obra o por cualquier otra causa fuese preciso efectuar menor o mayor volumen que el inicialmente considerado, el CONTRATISTA DE LA OBRA se obliga a ejecutar los nuevos volúmenes sin modificar los precios unitarios originalmente pactados, salvo que se esté en los supuestos que al respecto prevé la normatividad de la obra pública vigente. Únicamente se pagarán los volúmenes

realmente ejecutados de acuerdo a los resultados de los números generadores que para el efecto se realicen.

3.6 MAQUINARIA Y EQUIPO

Si la maquinaria y el equipo propuesto no es el adecuado para la ejecución de los trabajos, el CONTRATISTA DE LA OBRA se obliga a sustituirlos en un tiempo razonable a partir de que el RESIDENTE DE OBRA designado por la APIDBO y/o del SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN, se lo solicite por escrito y en este supuesto acepta el CONTRATISTA DE LA OBRA que no tendrá derecho a modificación en los precios unitarios originalmente pactados ni que se computen tiempos perdidos por esa causa.

3.7 MATERIALES

Mientras no se indique lo contrario, todos los materiales que se utilicen en la obra serán nuevos, excepto cuando el proyecto ejecutivo o estas Especificaciones Particulares indiquen lo contrario, y de calidad específica, debiendo aprobar las pruebas que indiquen las Normas para Construcción e Instalaciones de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, la Especificación Particular en su caso, las que deberán de verificar el RESIDENTE DE OBRA a su entera satisfacción, previo a su utilización.

3.8 SIMILITUD EN CALIDADES

Cuando se indique una determinada, marca, modelo o tipo de insumo, se pretende definir una calidad o un diseño determinado y de ningún modo se obliga con ello a utilizarlo de una manera específica, en el entendido de que el licitante podrá optar por otro insumo siempre y cuando este sea equivalente en calidad y cumpla con las características del indicado. En este supuesto el licitante deberá describir en su propuesta la especificación detallada y proporcionar la ficha técnica del insumo que propone, sin detrimento de incluir la descripción si se opta por el originalmente señalado

3.9 MODIFICACIÓN DEL SITIO ORIGINAL DE LA OBRA

Si la APIDBO decide modificar el sitio originalmente seleccionado para la construcción de la obra y el nuevo resultara igual o semejante al original, el CONTRATISTA DE LA OBRA se obliga a ejecutar la obra en los mismos términos contractuales y sin derecho a modificación en los precios unitarios de su oferta.

3.10 PRECIOS UNITARIOS

Para fines de estimaciones parciales, el CONTRATISTA DE LA OBRA deberá realizar levantamientos topográficos, los cuales serán verificados por la APIDBO, ya que servirán como generadores para dichas estimaciones.

Si el CONTRATISTA DE LA OBRA no hizo las debidas consideraciones en sus análisis de precios unitarios, de acuerdo con las especificaciones las condiciones físicas del área de trabajo y en general con todas las disposiciones de la presente licitación, el hecho de adjudicársele el contrato no lo exime del estricto cumplimiento de las condiciones establecidas.

El LICITANTE, al elaborar el análisis del precio unitario de cada concepto del Catálogo de Conceptos, deberá tener en cuenta estas Especificaciones Particulares y las Normas para Construcción e Instalaciones de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes.

Si las Normas para Construcción e Instalaciones se contraponen a las Especificaciones Particulares, estas regirán sobre las anteriores.

El CONTRATISTA DE LA OBRA, se obliga a realizar la misma a los precios unitarios del contrato aún cuando sea necesario modificar la localización del lugar de los trabajos dentro del mismo puerto, si las condiciones del nuevo sitio son iguales o semejantes a las del original.

No se reconocerá ningún cargo adicional por concepto de los tiempos de inactividad del equipo, a consecuencia de condiciones meteorológicas adversas, ni cuando de acuerdo al programa de obra haya una espera entre uno y otro evento, por lo que dichos tiempos deberán considerarse dentro de su programa de ejecución propuesto.

Conforme a los lineamientos que cita el Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, los precios originales de los insumos considerados por el LICITANTE,

deberán ser los que prevalezcan al momento de la presentación y apertura de las propuestas y no podrán modificarse o sustituirse por ninguna variación que ocurra entre la fecha de su presentación y el último día del mes del ajuste.

El cálculo de volúmenes de trabajo ejecutado, se hará por unidad de obra terminada y mediante números generadores del dimensionamiento y volumetría obtenida en campo, las que serán la base para el cobro de las estimaciones.

El importe de todos los trabajos de Limpieza General que se citan en el inciso 3.12 de estas Especificaciones Particulares, no se le cubrirán al CONTRATISTA DE LA OBRA en forma adicional, debiendo considerarlos dentro de los precios unitarios que cotice.

Los trabajos se cobraran mediante estimaciones semanales. Estas estimaciones deberán venir acompañadas de los soportes documentales que las avalen, como son: cálculo de volúmenes de obra, memoria descriptiva de los trabajos e informe fotográfico, firmados por el RESIDENTE DE OBRA y el SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN, debiendo realizar un levantamiento de avance al concluir cada periodo semanal, para presentar la estimación dentro de los seis (6) días siguientes a la fecha de corte.

Cualquier trabajo no considerado en esta licitación, se tratará como concepto por trabajos extraordinarios, y sólo podrá ejecutarse previa autorización por escrito de la APIDBO. Para el pago de estos trabajos extraordinarios se analizarán conjuntamente los precios unitarios teniendo como base los análisis presentados en la propuesta de licitación.

Para fijar el precio unitario de los trabajos, el LICITANTE deberá tener en consideración los siguientes puntos que le sean aplicables:

- a) *Cualquier daño o perjuicio causado por error de maniobra o falta de prevención del CONTRATISTA DE LA OBRA por motivo de sus operaciones, será reparado de inmediato por el CONTRATISTA DE LA OBRA sin tener derecho a pago alguno adicional por parte de la APIDBO.*
- b) Extracción de basura generada durante la ejecución de la obra, depositándose en los lugares autorizados para tal efecto por las autoridades locales competentes.
- c) Los levantamientos topográficos que se consideren necesarios durante la ejecución de los trabajos, principalmente la que servirán de base para formular las estimaciones.

3.11 TRAZOS Y NIVELES

En su caso, El RESIDENTE DE OBRA entregará al CONTRATISTA DE LA OBRA al inicio de los trabajos y este dará por recibidos, los trazos y bancos de nivel necesarios para la ejecución de la obra, debiendo tomar las medidas que requiera para tener referencias de comprobación.

Durante el proceso de toda la obra, el CONTRATISTA DE LA OBRA ejecutará los trazos y nivelaciones que se requieran, basado en los datos que proporcione el RESIDENTE DE OBRA, de acuerdo con el proyecto, el RESIDENTE DE OBRA solicitará al CONTRATISTA DE LA OBRA, cada vez que lo considere necesario, la verificación de los trazos y niveles de la obra y éste proporcionará los datos requeridos.

El contratista deberá llevar control de las compactaciones mediante un laboratorio certificado, el cual entregara periódicamente los informes de resultados tanto a la SUPERINTENDENCIA DE OBRA como a la RESIDENCIA DE OBRA.

De resultar necesario correr una o varias nivelaciones para establecer bancos de nivel adicionales, estas serán por cuenta del CONTRATISTA DE LA OBRA, pero quedará a cargo del RESIDENTE DE OBRA verificar su exactitud.

Con base en lo anterior, el CONTRATISTA DE LA OBRA deberá proceder a su ejecución, haciéndose responsable de cualquier futuro error causado por negligencia o pérdida de una o varias referencias y/o interpretaciones erróneas.

La totalidad de los levantamientos que se requieran en el desarrollo de los trabajos para fines de pago, y cálculo de volúmenes de obra, serán realizados conjuntamente por los REPRESENTANTES de las partes.

En los levantamientos de control, que realice el CONTRATISTA DE LA OBRA para llevar el seguimiento de sus trabajos, no será necesario que esté presente el RESIDENTE DE OBRA.

El costo de estos trabajos no se le pagará al CONTRATISTA DE LA OBRA en forma adicional, por lo que los deberá incluir en los precios unitarios de su propuesta.

Los levantamientos para efecto de elaboración de estimaciones y pago, se harán al concluir cada periodo semanal. El CONTRATISTA DE LA OBRA podrá solicitar al RESIDENTE DE OBRA y éste aprobar, si la petición está justificada, la reducción de periodicidad en los levantamientos.

Para fines de estimación y pago, el CONTRATISTA DE LA OBRA notificará al RESIDENTE DE OBRA con 48 horas de anticipación que efectuará el levantamiento la zona o zonas terminadas según proyecto; conjuntamente se efectuará dicho levantamiento.

Al término de los trabajos, el CONTRATISTA DE LA OBRA solicitará al RESIDENTE DE OBRA la realización del levantamiento final de verificación y en caso de que ésta refleje que los trabajos no han sido concluidos a las líneas y niveles de proyecto y sea necesario rehacerlos, el nuevo levantamiento de verificación final será con cargo al CONTRATISTA DE LA OBRA y será efectuada por la misma empresa que la APIDBO haya contratado para los levantamientos inicial y final.

Por lo anterior, es importante que el CONTRATISTA DE LA OBRA verifique que las áreas concluidas estén conforme a proyecto, antes de solicitar al RESIDENTE DE OBRA el levantamiento final.

Como soporte de cada estimación, se deberá entregar la siguiente documentación firmada al RESIDENTE DE OBRA:

- Estimación de los trabajos ejecutados en formato que proporcionará el RESIDENTE DE OBRA.
- Calculo de volúmenes (Números generadores).
- Croquis descriptivos o de ubicación de los trabajos estimados.

3.12 LIMPIEZA GENERAL

Cada LICITANTE tendrá en cuenta en su propuesta los siguientes requisitos:

La obligación de mantener durante la ejecución de la obra, libre de basuras y desperdicios las áreas de tierra que se le asignen para instalación de equipo, materiales de obra y para campamento en su caso, así mismo el camino que utilice para operaciones propias de la obra.

Retiro de basura extraída de la zona de operaciones, depositándola en el lugar autorizado para tal efecto por las autoridades locales competentes.

Los excedentes de residuos de materiales no reciclables, deberán depositarse en sitios donde no impacten negativamente el ambiente; evitando arrojarlos a fondo perdido sobre laderas no autorizadas, en cauces de agua intermitentes o permanentes, en áreas de distribución de flora endémica y en áreas consideradas como refugio de fauna silvestre.

El Contratista se obliga a mantener limpias del material transportado a las vialidades y caminos por donde circulen los vehículos de acarreo.

4. ANEXOS

Se anexa Manual de Seguridad Industrial y Protección al Ambiente Portuario para contratistas que laboren en las Instalaciones de la APIDBO. API-DBP-GO-M-01.

5. CONCEPTOS POR TRABAJOS EXTRAORDINARIOS

Queda entendido que cualquier trabajo no considerado expresamente en el catalogo de conceptos, sólo podrá ejecutarse previa autorización por escrito del RESIDENTE DE OBRA, debiendo quedar asentado en la bitácora de la obra.

6-. ALCANCES POR CONCEPTO

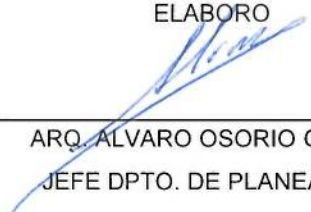
Cada uno de los conceptos de obra contenidos en el Documento Catálogo de Conceptos tiene una Especificación Particular que define sus alcances, la cual se tomará en cuenta para la elaboración del precio unitario correspondiente.

Cuando alguna especificación particular aluda a un concepto, de los incluidos en el Catálogo de Conceptos, se deberá entender que se refiere a la descripción, alcances, especificaciones y formas de medición y pago, del citado concepto.

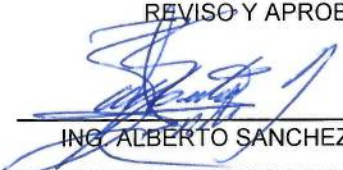
7. RELACIÓN DE PLANOS

NÚMERO DE PLANO	FECHA	NOMBRE DEL PLANO
APIDBO-ING-PI-RELL-01/13	AGOSTO/2013	PUERTO DE DOS BOCAS, TAB. PARQUE INDUSTRIAL PETROLERO. ÁREA A RELLENAR Y NIVELAR EN POLIGONO RP-03. ARREGLO GENERAL.
APIDBO-ING-PI-RELL-02/13	AGOSTO/2013	PUERTO DE DOS BOCAS, TAB. PARQUE INDUSTRIAL PETROLERO. RUTA PARA ACARREO DE MATERIAL. ARREGLO GENERAL.

ELABORO


ARQ. ALVARO OSORIO GARCIA
JEFE DPTO. DE PLANEACION

REVISO Y APROBO


ING. ALBERTO SANCHEZ JUAREZ
SUBGERENTE TECNICO DE PROYECTOS

FIRMA DE CONFORMIDAD Y DE CONOCIMIENTO
DEL CONTRATISTA


1) Razón Social del Postor.


2) Nombre completo del Representante Legal del Postor.

ESPECIFICACIONES PARTICULARES



TEXTO


	ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE DOS BOCAS S.A. DE C.V.	ESPECIFICACIONES PARTICULARES
LICITACIÓN No.	RUBRO: RELLENO Y NIVELACIÓN DE TERRENOS EN EL PARQUE INDUSTRIAL DEL PUERTO DE DOS BOCAS.	
CONCEPTO No. 01.04.30	TRAZO, HABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CAMINO DE ACCESO A LAS ZONAS DE BANCO DE MATERIAL.	
DESCRIPCIÓN	Trazo, habilitación y mantenimiento de camino de acceso a la Tarquina.	
ESPECIFICACIONES	<p>El área a rellenar se ubica en el polígono RP-03 del Recinto portuario, la cual está indicada en el plano de proyecto APIDBO-ING-PI-RELL-01/13.</p> <p>El banco de material se localiza a 4 km aprox. de la zona de los trabajos, de los cuales 1.5 km aprox son sobre camino de terracería y el resto sobre pavimento asfáltico o de concreto hidráulico.</p> <p>El contratista ingresara para explotar el banco de material en los lugares indicados por la Residencia de Obras, debiendo habilitar y mantener en condiciones de circulación vehicular la ruta de acceso, la cual tendrá un ancho mínimo de 7 metros.</p> <p>El contratista deberá visitar la zona de los trabajos a fin de tomar en cuenta todas las condicionantes que se requieran para la fijación de su precio unitario y la ejecución correcta de los trabajos.</p> <p>Sin importar el número de veces que haya que dar mantenimiento al camino de acceso, este concepto solo se pagara por una vez.</p> <p>Incluye el acopio, carga, acarreo, traslado y descarga y compactación del material necesario para habilitar el camino de acceso y mantenerlo operable.</p> <p>La contratista deberá considerar el retiro de la basura encontrada en el sitio, tal como botes, envases, llantas etc. y depositarla en sitios destinados para esta.</p> <p>El contratista será el único responsable de la disposición final adecuada de los desechos; cualquier sanción de la autoridad competente por inobservancia de la normatividad, será aplicada directamente sobre el contratista y se deducirá en la estimación correspondiente</p> <p>Esta ruta de acceso podrá ser modificada de acuerdo a los requerimientos de obra, así como a la interferencia con otros trabajos que se desarrollen en la zona.</p> <p>Durante la ejecución de los trabajos deberá acatar las disposiciones de seguridad contenidas en el Manual SIPA.</p>	
ALCANCES	Incluye mano de obra especializada, en trabajos similares, herramientas y equipo de seguridad, maquinaria agrícola y/o de construcción, así como todo lo necesario para efectuar la correcta ejecución de los trabajos.	
UNIDAD DE MEDICIÓN Y BASE DE PAGO	Será por metro cuadrado (m2) de camino de terracería habilitado cuantificada en campo.	
MARCO NORMATIVO	Especificaciones particulares, Especificaciones complementarias Normas de la S.C.T. y Especificaciones técnicas	

 <p>ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE DOS BOCAS S.A. DE C.V.</p>	<p>ESPECIFICACIONES PARTICULARES</p>
LICITACIÓN No.	RUBRO: RELLENO Y NIVELACIÓN DE TERRENOS EN EL PARQUE INDUSTRIAL DEL PUERTO DE DOS BOCAS.
CONCEPTO No. 01.04.05	TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO ,CON EQUIPO TOPOGRAFICO, DEJANDO REFERENCIAS PERMANENTES DE EJES Y NIVELES.
DESCRIPCIÓN	.Trazo y nivelación con equipo topográfico.
ESPECIFICACIONES	<p>Los trabajos deberán ser ejecutados con personal calificado y con la herramienta, el equipo y aparatos topográficos necesarios.</p> <p>Posteriormente, los trazos y alineamientos así como niveles de trabajo, serán marcados por el contratista de acuerdo con los planos que le sean proporcionados, asumiendo la responsabilidad total de las dimensiones y niveles fijados para la obra.</p> <p>Para las referencias de los niveles el contratista deberá instalar las marcas que se requieran, procurando que su localización sea adecuada para evitar cualquier tipo de desplazamiento.</p> <p>Este concepto se aplicara tanto para la delimitación de las áreas de despalme, relleno Las tolerancias que se registran en la ejecución de estos trabajos, serán las siguientes: En los trazos de los ejes, la tolerancia será de ± 1 cm con respecto a las dimensiones indicadas en planos.</p> <p>En caso de destrucción de las mojoneras y monumentos existentes en el área de trabajo, el contratista hará su reposición sin cargo para la API. En niveles, la tolerancia será de ± 1 cm con respecto a los indicados en el proyecto.</p> <p>Se deberán ubicar e identificar con equipo topográfico los vértices constructivos indicados en proyecto así como la altimetría del mismo.</p> <p>El contratista efectuara un levantamiento al finalizar la limpieza del terreno a fin de fijar los puntos definitivos para la construcción.</p> <p>Para efectos de cuantificación y pago solamente se considerara el área de trabajo total, por lo que el contratista deberá considerar cuantas veces deberá efectuar levantamientos de verificación porque este concepto solo se pagara una vez.</p> <p>Durante la ejecución de los trabajos deberá acatar las disposiciones de seguridad contenidas en el Manual SIPAP.</p>
ALCANCES	Incluye mano de obra especializada, en trabajos similares, herramientas y equipo, maquinaria, así como todo lo necesario para efectuar la correcta ejecución de los trabajos.
UNIDAD DE MEDICIÓN Y BASE DE PAGO	El trazo y nivelación se cuantificará por metro cuadrado (m ²).
MARCO NORMATIVO	Especificaciones particulares, Especificaciones complementarias Normas de la S.C.T. y Especificaciones técnicas

	ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE DOS BOCAS S.A. DE C.V.	ESPECIFICACIONES PARTICULARES
LICITACIÓN No.	RUBRO: RELLENO Y NIVELACIÓN DE TERRENOS EN EL PARQUE INDUSTRIAL DEL PUERTO DE DOS BOCAS.	
CONCEPTO No. 01.01.10	LIMPIEZA SUPERFICIAL DE TERRENO, A MANO O CON MAQUINARIA, DEJANDO LIBRE DE HIERBA, RAÍCES, PIEDRAS Y ESCOMBRO.	
DESCRIPCIÓN	Despalse y deshierre manual o mecánico de cualquier tipo de vegetación y basura en zonas de desarrollo del puerto en áreas del polígono RP-02 del Recinto Portuario de Dos Bocas.	
ESPECIFICACIONES	<p>Se hará despalse y deshierre con corte manual y/o mecánico, según se requiera, de la maleza, arbustos y capa vegetal en el área indicada en planos del polígono RP-03, debiendo de recoger y acopiar en el sitio indicado por la Residencia, toda la maleza y hierba de dichas áreas para su traslado y depósito final.</p> <p>La finalidad de este concepto es dejar el terreno limpio de materia orgánica y preparado para recibir el material de relleno.</p> <p>Se tendrá especial cuidado en no dañar la infraestructura como postes, ductos o registros existentes en la zona de los trabajos, así como los ejemplares de palmera existentes.</p> <p>El contratista deberá visitar la zona de los trabajos a fin de tomar en cuenta todas las condicionantes que se requieran para la fijación de su precio unitario y la ejecución correcta de los trabajos</p> <p>Incluye el acopio, carga, acarreo, traslado y descarga del material producto de la tala, desenraice, deshierre, poda y limpieza, en el sitio propuesto por el contratista, debiendo considerar un acarreo de hasta 10 km. Incluye en su caso: cuotas, regalías o pagos que se requieran por depositar el material acopiado en el sitio.</p> <p>La contratista deberá considerar el retiro de la basura encontrada en el sitio, tal como botes, envases, llantas etc. y depositarla en sitios destinados para esta.</p> <p>El contratista será el único responsable de la disposición final adecuada de los desechos; cualquier sanción de la autoridad competente por inobservancia de la normatividad, será aplicada directamente sobre el contratista y se deducirá en la estimación correspondiente</p> <p>Durante la ejecución de los trabajos deberá acatar las disposiciones de seguridad contenidas en el Manual SIPA.</p>	
ALCANCES	Incluye mano de obra especializada, en trabajos similares, herramientas y equipo de seguridad, maquinaria agrícola y/o de construcción, así como todo lo necesario para efectuar la correcta ejecución de los trabajos.	
UNIDAD DE MEDICIÓN Y BASE DE PAGO	Será por metro cuadrado (m2) de terreno limpiado, cuantificada en campo.	
MARCO NORMATIVO	Especificaciones particulares, Especificaciones complementarias Normas de la S.C.T.	

	ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE DOS BOCAS S.A. DE C.V.	ESPECIFICACIONES PARTICULARES
LICITACIÓN No.	RUBRO: RELLENO Y NIVELACIÓN DE TERRENOS EN EL PARQUE INDUSTRIAL DEL PUERTO DE DOS BOCAS.	
CONCEPTO No. 01.05.35	CARGA, ACARREO Y DEPOSITO DE MATERIAL PARA RELLENO.	
DESCRIPCIÓN	Carga, acarreo y deposito de material para relleno.	
ESPECIFICACIONES	<p>El material para relleno es arena producto del dragado y se obtendrá del un banco existente (tarquina) al norte del canal poniente, ubicado a 4 km aprox del sitio de los trabajos, de los que 1.5 km son de terracería y 2.5 km son pavimentados.</p> <p>El material será proporcionado por la APIDBO a pie de banco, sin costo para el contratista, siendo responsabilidad de este la carga y el traslado al sitio de los trabajos.</p> <p>La Residencia de obras indicara al contratista la ubicación y programación de los frentes de extracción del material, de acuerdo a como lo estime conveniente.</p> <p>El contratista deberá registrar en la APIDBO, previo al inicio de los trabajos, los vehículos que utilizara en su ejecución, así como a los operarios de los mismos, debiendo contar con seguro contra daños y estar en buenas condiciones de mantenimiento y operación.</p> <p>El contratista no podrá iniciar tiro de material en ninguna zona del area de relleno, hasta que la Residencia efectúe el levantamiento topográfico inicial de la misma y dé su autorización.</p> <p>La APIDBO se reserva el derecho de rechazar algún vehiculo u operador que a su juicio represente un riesgo ambiental o de seguridad para el puerto.</p> <p>Al final de los trabajos se hará el ajuste correspondiente al volumen acarreado a fin de que coincida con el volumen real de relleno ya compactado.</p> <p>Durante la ejecución de los trabajos deberá acatar las disposiciones de seguridad contenidas en el Manual SIPA.</p>	
ALCANCES	Incluye mano de obra especializada, en trabajos similares, herramientas equipo de seguridad, maquinaria de construcción, así como todo lo necesario para efectuar la correcta ejecución de los trabajos.	
UNIDAD DE MEDICIÓN Y BASE DE PAGO	Será por metro cúbico (m3), de arena acarreada, cuantificada en campo.	
MARCO NORMATIVO	Especificaciones particulares, Especificaciones complementarias Normas de la S.C.T. y Especificaciones técnicas	




	ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE DOS BOCAS S.A. DE C.V.	ESPECIFICACIONES PARTICULARES Hoja 1 de 2
LICITACIÓN No.	RUBRO: RELLENO Y NIVELACIÓN DE TERRENOS EN EL PARQUE INDUSTRIAL DEL PUERTO DE DOS BOCAS.	
CONCEPTO No. 01.05.40	TENDIDO, COMPACTACION Y NIVELACION DE TERRENO	
DESCRIPCIÓN	Relleno y nivelación de la zona indicada en el polígono RP-03.	
ESPECIFICACIONES	<p>El material acarreado se depositara y extenderá con maquinaria por bandeo en capas de 30 cm de espesor máximo, compactando al 90% de su PVSM y nivelando hasta alcanzar las líneas y niveles de proyecto, que en este caso será el nivel de las banquetas y de las bardas perimetrales.</p> <p>El terreno se nivelará a la cota indicada en proyecto, referenciada sobre el Nivel de Bajamar Media (NBM).</p> <p>Se considerara toda la maquinaria y equipo necesario según sea el caso: con capacidad para cortar, cargar, tender y nivelar y aplanado y compactado.</p> <p>Durante los trabajos de bandeo, tendido y compactación, se deberá mantener húmeda, sin llegar al punto de saturación, el área de trabajo, no debiendo ejecutar este concepto sobre terreno seco.</p> <p>El contratista contratara los servicios de un laboratorio certificado para el control de las compactaciones, debiendo entregar a la Residencia los resultados de dichos estudios donde se avale que se cumplió con la especificación en cuanto a la compactación para cada capa.</p> <p>El contratista deberá notificar a la residencia cuando efectuara la toma de muestras a fin de que se haga en presencia de un representante de la API.</p> <p>Tan pronto se concluya con la toma de una muestra, se deberá rellenar el hueco con material de relleno.</p> <p>El contratista deberá efectuar los levantamientos topográficos necesarios para su control y efectos de cobro, debiendo notificar con suficiente anticipación a la residencia de obras de la ejecución de estos levantamientos para los fines que esta considere pertinentes.</p> <p>La APIDBO realizara un levantamiento inicial una vez concluido la limpieza de la zona de desplante y uno final al concluir los trabajos de relleno y sobre esta base se hará la cuantificación y finiquito del pago de los trabajos.</p> <p>El levantamiento inicial se realizara inmediatamente después del despalle y compactación inicial y antes del tendido del material, podrá efectuarse por etapas, de acuerdo a la conveniencia y avances de la obra, el levantamiento final deberá efectuarse en una sola etapa, ambos a solicitud del contratista.</p> <p>El contratista deberá registrar en la APIDBO, previo al inicio de los trabajos, la maquinaria y equipo que utilizara en su ejecución, así como a los operarios de los mismos, debiendo contar con seguro contra daños y estar en buenas condiciones de mantenimiento y operación.</p> <p>La APIDBO se reserva el derecho de rechazar algún vehiculo, maquinaria u operador que a su juicio represente un riesgo ambiental o de seguridad.</p>	

ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES PARA LOS TRABAJOS
CORRESPONDIENTES AL RELLENO Y NIVELACIÓN DE TERRENOS EN EL
PARQUE INDUSTRIAL DEL PUERTO DE DOS BOCAS.

	<p>para la realización de los trabajos.</p> <p>Incluye los trabajos de control topográfico por parte del contratista, que se requieran para efectos de estimación.</p> <p>Durante la ejecución de los trabajos deberá acatar las disposiciones de seguridad contenidas en el Manual SIPA.</p>
ALCANCES	Acarreos, tendido, Trazo, nivelación, aplanado, consumibles, equipos de instalación permanente y/o eventuales, mano de obra, herramientas, maquinaria y todos los cargos correspondientes para la correcta ejecución del concepto de trabajo según proyecto.
UNIDAD DE MEDICIÓN Y BASE DE PAGO	Será por metro cúbico (m3), de arena tendida, compactada y nivelada, cuantificada en campo.
MARCO NORMATIVO	Especificaciones particulares, Especificaciones complementarias Normas de la S.C.T. y Especificaciones técnicas

CATALOGO DE CONCEPTOS



EXHIBICIÓN



ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE DOS BOCAS
S.A. DE C.V.

RUBRO: RELLENO Y NIVELACIÓN DE TERRENOS EN EL
PARQUE INDUSTRIAL DEL PUERTO DE DOS BOCAS.

EMPRESA:

DOCUMENTO No.
CATÁLOGO DE
CONCEPTOS
HOJA _1_ DE _1_

CLAVE	C O N C E P T O	DESCRIPCIÓN Y ESPECIFICACIONES	UNIDAD	CANTIDAD	P R E C I O S U N I T A R I O S		IMPORTE
					C O N	L E T R A	
01.04.30.		Trazo, habilitación y mantenimiento de camino de acceso a las zonas de banco de material.	m ² .	10,500			
01.04.05		Trazo y nivelación de terreno ,con equipo topográfico, dejando referencias permanentes de ejes y niveles..	m ²	74,500			
01.01.10		Limpieza superficial de terreno, a mano o con maquinaria, dejando libre de hierba, raices, piedras y escombro.	m ²	74,500			
01.05.35		Carga, acarreo y depósito de material para relleno	m ³	71,000			
01.05.40		Tendido, compactación y nivelación de terreno	m ³	71,000			
SUBTOTAL							
I.V.A.							
IMPORTE TOTAL CON I.V.A.							

LUGAR Y FECHA
RAZÓN SOCIAL
NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE

